

Фактические расходы на 2023 г.

Расчет на 162 участка: уч. 63 (правление), уч. 46 и 21: собственник умер, иные собственники не известны

№ п/п	Наименование расходов	Расчет стоимости		Примечания	Фактические затраты(израсходовано), руб.	с участка, руб.
		Кол-во мес\шт\дней	цена за единицу (мес\шт\дней), р.			
1.	Коммунальные услуги				508457,69	3138,627716
1.1.	Обслуживание внутренних электросетей садоводства, профилактика	12	11000	Оплата обслуживания по договору с ООО "Импульс" (внутренние электросети)	132000	814,8148148
1.2.	обслуживание ЛЭП	1	14200	Оплата обслуживания ИП "Константинов" (высоковольтка)	14280	88,14814815
1.3.	потери электроэнергии 6,1 %	1	120000	расчет выполнен согласно потребленной электроэнергии за 2022 г.	98279,94	606,6662963
1.4.	Освещение садоводства (мест общего пользования, в т.ч.: правления, улиц, проездов и т.п.)	12	3990	Освещение улиц и мест общего пользования	19591,74	120,9366667
1.5.	работа водонапорной скважины (насос, обогрев зимой) + обогрев в правлении	1	20000	приблизительный расход по анализу прошлых периодов	27051	166,9814815
1.6.	документы на отходы	2	5500	отходы 4,5 классов	11000	67,90123457
1.7.	Вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)	200	1000	вывоз ежедневно	181555,01	1120,709938
1.8.	Вывоз и утилизация строительных отходов	24	1000	ООО "Садсервис": май 24 м3	24000	148,1481481
1.9.	мелкие ремонты зданий, сооружений, техники и пр.	1	10000	по необходимости с учетом износа (клапан зимнего водопровода, замки на трансформатор)	700	4,320987654
2.	Ремонт и обслуживание дорог				97250	600,308642
2.1.	Чистка дорог СНТ в зимний период от снега	10	10000	Расчет в среднем (обычно 5-10 чисток) (уже 52000 р потрачено зимой-весной)	97250	600,308642
3.	Обслуживание и работа СНТ				601684,24	3714,100247
3.1.	Э/П Председателя товарищества	12	17967,6	1 чел с налогами: (13800 + 30,2%)	395461,81	2441,122284
3.2.	Э/П Главного бухгалтера СНТ	12	14973	1 чел с налогами: (11500 + 30,2%)		0
3.3.	оплата по договорам за разовые работы	1	3737,5	мытьё скважины (3737,50), мульчирование+опиловка (44000)	47737,5	294,6759259
3.4.	Юр. услуги	1	22500	консультации, составление документов (юр.услуги 22500 р.: выиграли апелляцию + еще проводятся работы юриста по нескольким судебным делам).	29884,4	184,4716049
3.5.	Канцелярские товары телефонная связь, интернет, сайт	1	5000	файлы, папки, скрепки для степлера, оплата домена (1798 р.), конверты почтовые	2491,4	15,37901235
3.6.	бумага	5	350	средний годовой расход		0
3.7.	картриджи	4	350	средний годовой расход		0
3.8.	почтовые услуги	50	300	уведомления о задолженностях, уведомления об ОС	9821,54	60,62679012
3.9.	гос пошлина на суды по долгам и пр.	25	1200	гос пошлина 4 % от суммы иска	8044	49,65432099
3.10.	доплата за дальние поездки (например, в выборг) по делам СНТ	5	1000	5 поездок по 1000 р. (включая оплату проезда)	590,63	3,645864198
3.11.	Налог на земли общего пользования за 2023 г.	4	18600	за 4 квартала по 18400	74949	462,6481481
3.12.	Банковское обслуживание, в т.ч. платежи, обслуживание счета, обслуживание бухгалтерского программного обеспечения (1С)	1	30000	средний годовой расход	24303,96	150,0244444
3.13.		1	8400	сертификат на сдачу отчетности	8400	51,85185185
				ИТОГО	1207391,93	7453,036605

меньше фонарей, мощность по 50 и 100 Вт (расчет был на 100 Вт)+ сокращено время освещения

не возместили расходы за 4 поездки (2522 р.)